Техническое задание

на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: «МТФ № 1 », расположенная в поселке Степной Каневского района. Телятник для разных возрастных групп .

Общая информация:	
Заказчик:	А.О.Родина
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Инженер-строитель Кобзев Сергей Владимирович
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	Строительство объекта вспомогательного назначения "Корпус для телят".
Здание/сооружение:	Телятник для разных возрастных групп.
Общее описание выполняемых работ:	Строительно-монтажные работы.
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарски край , Каневской район ,поселок Степной, МТФ №1.
Общий срок производства работ:	150 календарных дней
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает заказчик. Перемещение строительных материалов от склада заказчика до сооружения, здания или до места производства строительных работ выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	
Условия оплаты:	**А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов** *- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.* *- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации.*

Приёмка выполненных работ:	**Работы могут приниматься по следующим вариантам:** Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
	СП 29.13330.2011 "Полы".
	СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
	СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные".
	СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
	СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
	СП 17.13330.2017 "Кровли"
	СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
	СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
Особые условия:	Гарантийный срок выполненных работ -5 лет.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	количество
1	Бурение грунта диаметром 800 мм. с вывозом под фундаменты Фм-1, Фм-2, Фм-3, Фм-4,Фм-5,Фм-6 включая выравнивание под бетонную подготовку	Подрядчик	м3	275,1
2	Разработка грунта в отвал и с вывозом под навозные приямки ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3 включая выравнивание под бетонную подготовку	Подрядчик	м3	547,2
3	Обратная засыпка навозных приямков ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3 грунтом включая уплотнение	Подрядчик	м3	75
4	Устройство щебеночной подготовки фундаментов Фм-1, Фм-2, Фм-3, Фм-4,Фм-5,Фм-6 толщиной 100мм	Подрядчик	м3	6,55
5	Устройство фундаментов Фм-1, Фм-2, Фм-3, Фм-4,Фм-5,Фм-6 включая армирование и монтаж анкерной группы	Подрядчик	м3	275,1
6	Устройство уплотненго основания навозных приямков из ПГС	Подрядчик	м3	97,4
7	Устройство бетонной подготовки навозных приямков ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3 толщиной 100мм	Подрядчик	м3	49
8	Бетонирование навозных приямков ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3 включая армирование	Подрядчик	м3	115,9
9	Изготовление металлоконструкций (колонны, стойки фахверка, стеновые ригели, балки, прогоны, фонарь, связи, распорки)	Подрядчик	т	213,1
10	Монтаж металлоконструкций (колонны, стойки фахверка, стеновые ригели, балки, прогоны, фонарь, связи, распорки)	Подрядчик	т	213,1
11	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	6101,6
12	Обетонирование баз колонн Ст-1	Подрядчик	м3	3,93

13	Устройство железобетонных стен, перегородок, плит поилок и помещений водоподготовки, включая армирование	Подрядчик	м3	62,6
14	Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая доборные элементы	Подрядчик	м2	5421,5
15	Монтаж кровельного покрытия: из профлиста, включая доборные элементы	Подрядчик	м2	282
16	Монтаж профилированного листа карнизов включая доборные элементы	Подрядчик	м2	94
17	Монтаж ограждающих конструкций стен: из сэндвич панелей, включая доборные элементы	Подрядчик	м2	704,1
18	Монтаж сотового поликарбоната	Подрядчик	м2	504
19	Изготовление доборных элементов (конек, уголок, ветровая планка, обрамления ворот)	Подрядчик	м2	340
20	Обшивка стен сеткой	Подрядчик	м2	1128
21	Обшивка светового фонаря сеткой	Подрядчик	м2	168
22	Монтаж профилированного листа откатных ворот и калиток, включая доборные элементы	Подрядчик	м2	137,8
23	Монтаж металлоконструкций ограждения навозных приямков ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3	Подрядчик	т	1,154
24	Огрунтовка и окраска металлоконструкций ПРм-1, ПРм-2, ПРм-3 по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	44,7
25	Монтаж металлоконструкций внутреннего ограждение,кормовых решеток,станций водоподготовки и ограждения поилок	Подрядчик	т	23,84
26	Огрунтовка и окраска металлоконструкций внутреннего ограждение и кормовых решеток по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	817,6
27	Изготовление и монтаж металлоконструкций откатных ворот .	Подрядчик	т	2,894
28	Огрунтовка и окраска металлоконструкций ворот по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	106,5
29	Планировка и уплотнение основания под плиту пола из ПГС толщина до 100мм	Подрядчик	м2	5405
30	Устройство ж.б пола включая армирование, затирку бетона, насечку по свежему бетону	Подрядчик	м3	1081
31	Устройство бордюров включая армирование	Подрядчик	м3	53,2
32	Шлифовка пола	Подрядчик	м2	360
33	Огрунтовка и окраска бетонных поверхностей (пол)	Подрядчик	м2	360
34	Устройство уплотненного основания подъездной площадки из ПГС толщиной 100мм, включая погрузку, перевозку ПГС	Подрядчик	м2	2420
35	Устройство ж.б покрытия включая армирование, затирку бетона, насечку по свежему бетону	Подрядчик	м3	484
36	Устройство уплотненного основания для отмостки из ПГС толщиной 100мм, включая погрузку, перевозку ПГС	Подрядчик	м2	225,6
37	Бетонирование отмостки включая армирование, толщина 150мм	Подрядчик	м3	33,84

Инженер-строитель А.О."Родина"Кобзев С.В.

